

売地

(公簿) 220.89㎡

名鉄竹鼻・羽島線

江吉良駅 徒歩20分

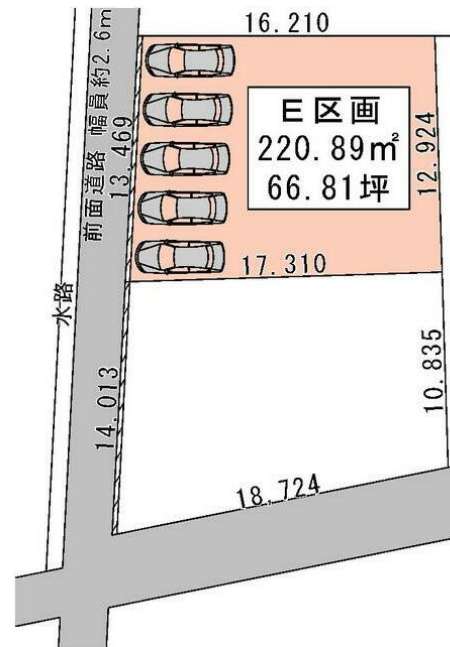
《E 区画》

敷地面積 66坪の整形地☆
並列駐車 5台可能☆
中央小学校まで徒歩約10分☆



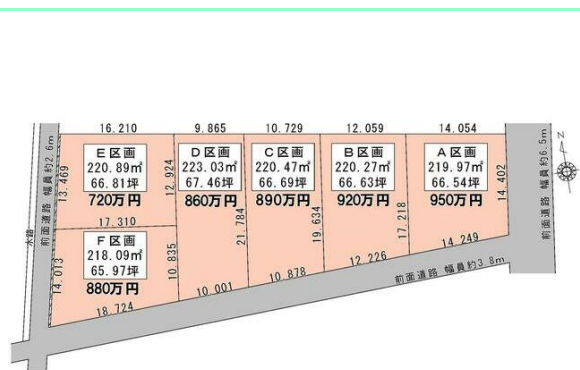
周辺環境

カネスエ竹鼻店まで282m, セブンイレブン羽島竹鼻町蜂尻店まで401m, V・drug羽島南店まで1005m, Seriaカネスエ竹鼻店まで279m, カネスエ竹鼻店まで282m, セブンイレブン羽島竹鼻町蜂尻店まで401m, ゲンキー竹鼻蜂尻店まで485m, 桜花こども園まで619m



価格	720万円		
坪単価	@10.78万円		
所在地	羽島市竹鼻町蜂尻445番 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	セットバック要 3.36㎡ 西2.6m 公道 接面13.4m 地勢：平坦 上水道工事負担金：700,000円 下水道受益者負担金：97,191円		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 整形地, 分譲地内		

全6区画の分譲地☆【E区画】66坪の整形地☆上下水道引込工事完了済☆



【弊社売主物件】全6区画の分譲地☆建築条件なし☆



間口13mあり、並列駐車5台可能☆



中央小学校まで徒歩約10分☆周辺には買い物施設が充実☆



整形地☆建築条件なしのため、お好きなハウスメーカーにて建築可能です☆

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許(2)第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

at home

不動産会社専用図面

ATBB物件番号：6991882789

客付会社様へ	手数料	なし(当方不払)
3%(込)	取引態様	情報公開日
	売主	