

売地

(公簿) 219.97㎡

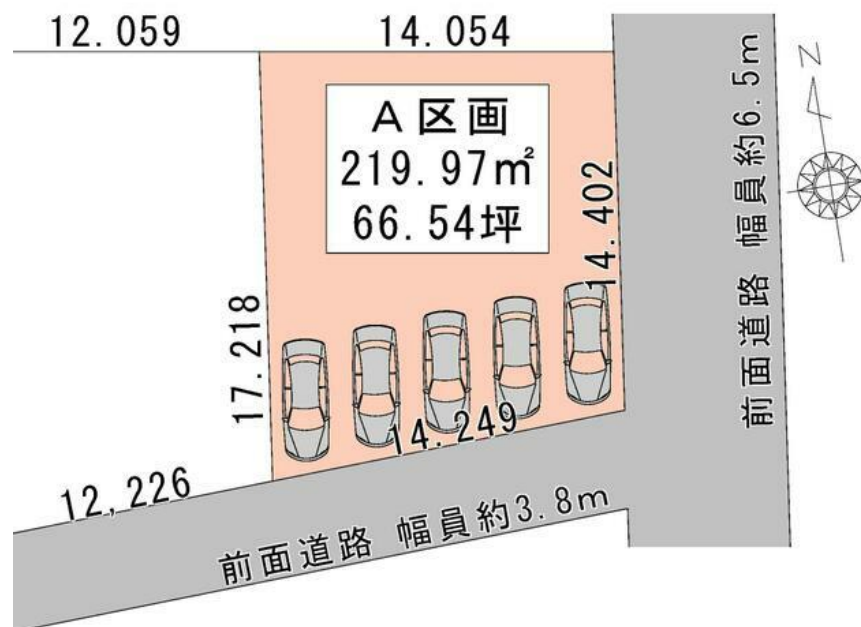
名鉄竹鼻・羽島線

江吉良駅 徒歩20分

《A区画》

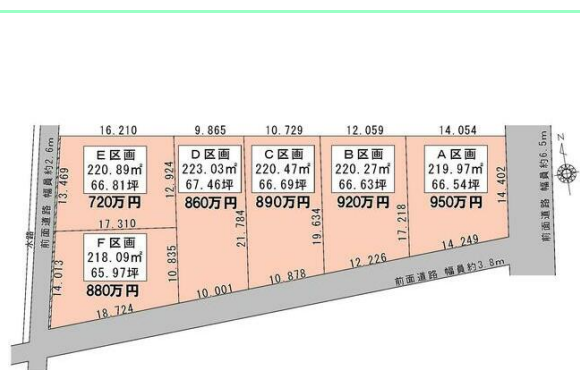
周辺環境

カネスエ竹鼻店まで282m, セブンイレブン羽島竹鼻町蜂尻店まで401m, V・drug羽島南店まで1005m, Seriaカネスエ竹鼻店まで279m, カネスエ竹鼻店まで282m, セブンイレブン羽島竹鼻町蜂尻店まで401m, ゲンキー竹鼻蜂尻店まで485m, 桜花こども園まで619m



全6区画の分譲地☆【A区画】約66坪の角地☆上下水道引込工事完了後お引渡し☆

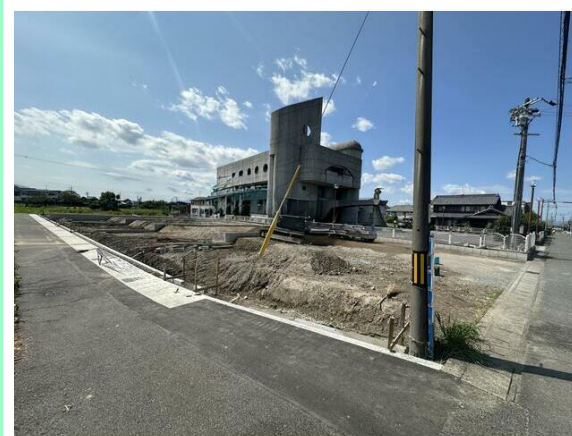
価格	950万円		
坪単価	@14.28万円		
所在地	羽島市竹鼻町蜂尻445番 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	セットバック要2.13m 角地:2方道路 東6.4m 公道 接面14.4m 南3.8m 公道 接面14.2m 地勢:平坦 上水道工事負担金:700,000円 下水道受益者負担金:96,786円		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 分譲地内		



【弊社売主物件】全6区画の分譲地☆



間口14mあり、並列駐車5台可能☆



中央小学校まで徒歩約10分☆周辺には買い物施設が充実☆



前面道路状況

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許(2)第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

at home

不動産会社専用図面

ATBB物件番号: 6990328027

客付会社様へ	手数料	なし(当方不払)
	取引態様	情報公開日
	売主	