

売戸建住宅

西岐阜駅

間取り
4SLDK

建物面積
118.40㎡

築年月
2002年01月



リフォーム工事完了済☆

チェックポイント！

主要採光面：南向き,吹抜,外壁サイディング,整形地,閑静な住宅街,建築確認完了
検査済証,オートバス,バス1坪以上,浴室乾燥機,浴室に窓あり,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,照明器具,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,庭,駐車場2台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69905263003

岐阜県知事免許（2）第4991号 〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

株式会社テクノエー

TEL：058-322-5557 FAX：058-398-5418 定休日：年中無休 年末年始

■取引態様：売主

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	西岐阜
間取タイプ	4SLDK
価格	2,650万円

物件所在地	岐阜県岐阜市須賀3丁目		
交通	東海道本線 西岐阜 徒歩32分		
土地面積	公簿 164.27㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	118.40㎡	
	間取内訳	和6 洋8・8・6 LDK18 S3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2002年01月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号	ぎ建住セ第001-0889号		
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面12.7m		
設備	オートバス,バス1坪以上,浴室乾燥機,浴室に窓あり,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,照明器具,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,庭,駐車場2台分		
備考	地勢：平坦 瑕疵保証（不動産会社独自）付：2年 保証料買主負担なし		